

ChampionREITalk.

精選要聞

玩味聖誕 藝術傳愛： 朗豪坊廿載璀璨 花園道三號展藝共融

朗豪坊秉持「Stay Local, Trend Global」（「立足本地，引領全球潮流文化」）的願景，以玩味十足的「AURORA GALA: Curator's Night」聖誕亮灯儀式為20周年庆典画上完美句號。近200位尊貴嘉賓共聚一堂，見證這重要時刻。活動特別邀請了本地著名歌手謝安琪擔任主禮嘉賓，她与朗豪坊的淵源可追溯至20年前的首次演出。场内展出与玩具品牌著實Noodoll合作的《Merry PotatoMAS》艺术装置，以独家IP为节日传递欢乐祝福和趣味气氛。



花園道三號則延續关爱精神，透過年度盛事「Christmas Sharelebration!」，展現信託致力促進社區关怀和社会影响力的承諾。活動邀請了逾20家社企參與，推广具意义的节日消費；同場亦举办共融艺术工作坊及展览，展出特殊教育需要青年艺术家及少数族裔学生的作品。此外，活动更为小学生安排环保导赏团，让他们了解花园道三号的可持续发展举措。是次活动充分体现我们致力建设共融、可持续发展社区的愿景，并印证业务成功推动正面的社会改变。



熱門聚焦

可持续发展再创佳绩 屡获国际认可

信託在可持续发展的努力再度获得重要肯定。我们在恒生可持续发展企业基准指数系列的评估中荣获「AA+」评级，成功跻身香港上市公司首10%；同时在GRESB全球房地产可持续标准评估中，不仅蝉联「五星」最高评级，评分更较去年有所提升。这些成就印证了信託在可持续发展领域的领导地位，特别是在领导力、政策制定及风险管理方面的卓越表现。信託亦持续以高透明度的信息披露，与持份者保持紧密联系，携手推动可持续发展。



治疗犬瑜伽日： 暖意满载的相遇时光

我们与非牟利机构Time Auction及Rise Wise Foundation携手响应跨企业义工周，诚邀近40位企业义工与17位小学生，共同参与一场别具意义的治疗犬相伴时光。活动中，众人与六只专业治疗犬一同进行狗狗瑜伽及静观体验。此活动真切体现我们致力营造一个促进身心健康、拥抱共融、连系社区的友善空间，让每位参与者都感受到满溢的意义与温暖。



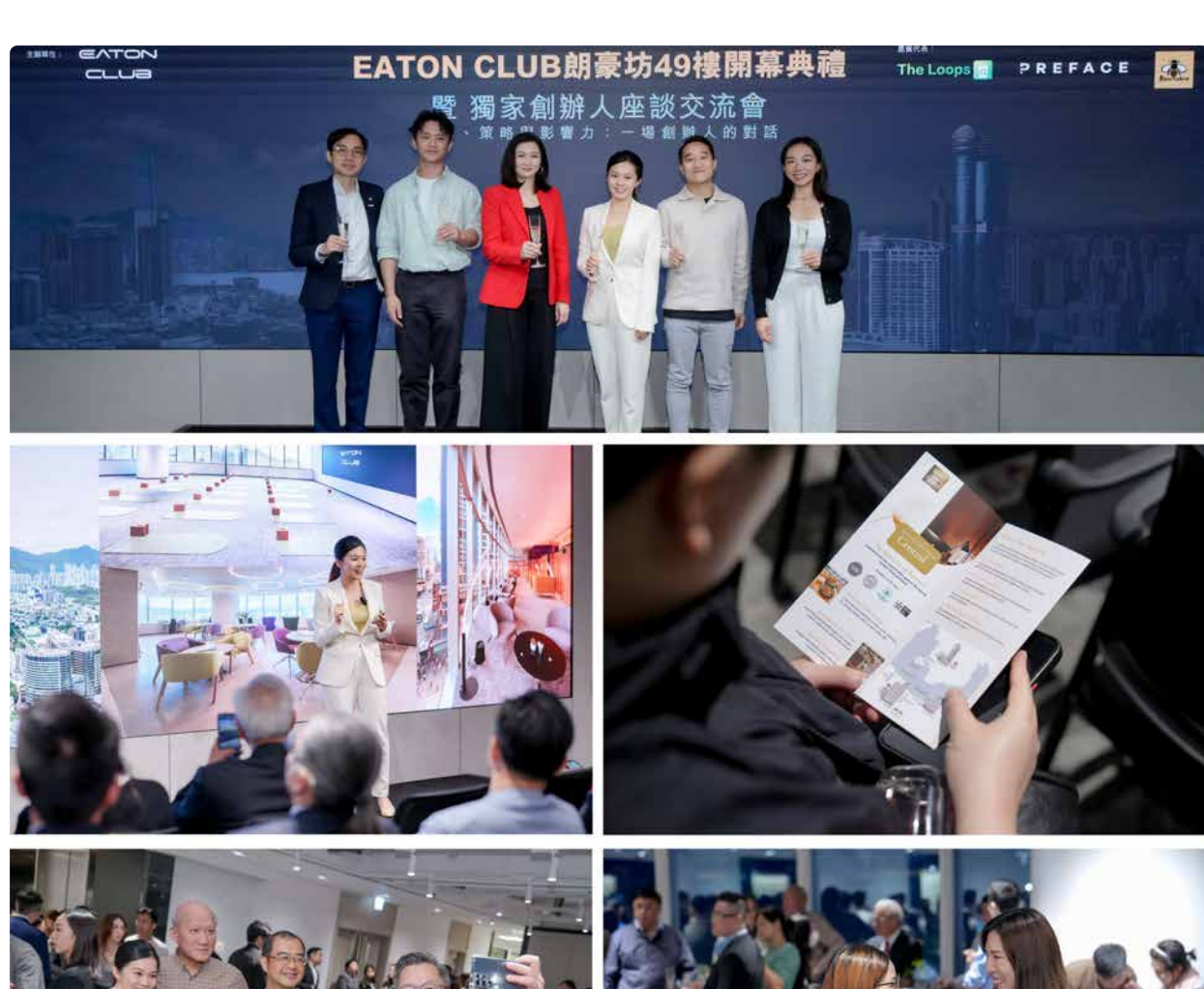
乐聚创佳绩： 保龄同乐日精彩呈献

我们最近在启德全新保龄球场举办了一场别开生面的员工聚会，以「Work Hard; Play Hard」的精神，让团队在轻松欢乐的气氛中共聚交流。活动除了紧张刺激的保龄球比赛外，更特别举行义工嘉许环节，向热心参与公益的同事致赠2025年全运会主题纪念品，以表扬他们的无私奉献。这场充满活力的聚会不仅加强了团队凝聚力，更透过运动促进身心健康，充分体现信託致力平衡工作效率与员工福祉的理念。



创新蜕变： Eaton Club进驻朗豪坊办公楼49楼

Eaton Club再创发展里程，于朗豪坊办公楼49楼扩展全新空间，令其在香港的营运面积增至八万平方呎。新空间不仅提供灵活的私人办公室，更设有Social Wellness Hall，完美结合朗豪坊办公楼的「6 Dimensions Wellness Hub」发展方向。开幕活动特别举办创业家对话环节，汇聚多位杰出企业家和业界领袖，共同探讨香港创新营商环境的发展机遇。





实现 6 Dimensions 全方位健康

身体 · 情绪 · 智能 · 社交 · 灵性 · 财务

朗豪坊6D 健康俱乐部 开启全方位健康生活

承接「6 Dimensions Wellness」理念的成功推出，朗豪坊办公大楼成立 6D Wellness Club。这个独特的会员平台，旨在为我们的社区提供一系列精心策划的健康体验，涵盖身体、智能、社交、情绪、灵性及财务六大维度。

成为会员，您将尊享我们商户及合作伙伴提供的专业优质健康体验、获邀参与特色活动，及优先获取 6D Wellness YouTube 频道的最新健康资讯。6D Wellness Club体现了我们作为「超级联系人」及「超级增值人」的核心基因，与持份者共创更具活力的健康生态圈。

立即展开您的健康旅程尊享礼遇包括：

- 免费全面眼睛及视力检查（价值港币2,000元）
- PURE Fitness & PURE Yoga 三重体验：包括瑜伽工作坊、器械普拉提课堂及一天健身通行证（总值港币1,050元）以及更多精彩礼遇

立即登记



冠君英雄

We are Curators: 以创意营销缔造深层连系

作为旺角朗豪坊的高级策略营销经理，Summer 为品牌发展带来创新视野和无限创意。

「朗豪坊希望成为大家的『第二个客厅』」——这一愿景驱使我们的营销团队以创新手法推动社区参与和品牌合作。」谈及最令人印象深刻的活动，Summer分享道：



“我最喜欢的的是 PLAYVOLVE x KOWLOONCITYBOY的合作企划，我们大胆地在换领礼品中加入四角裤，并与本地潮流品牌合作，开拓全新的时尚客群。这个计划既大胆又精致，充分证明当我们为本地品牌创造商机时，各方皆能互惠共赢。”

“我们将朗豪坊圣诞企划的主角薯宝 NooDoll 换上 KOWLOONCITYBOY 的经典制服，并为朗豪坊20周年表演者 Aurora Boys设计专属服装，这一连串构思展现了创新合作所能激发的奇妙火花。正是这些真挚的联系，令我们的项目别具魅力。我们视自己为『curators』，用心策划每一次令人难忘的相遇。”



“这份成就的背后，源于我们对团队合作始终如一的坚持。成功绝非一人之力，而是属于每一位成员。当我看到同事们全情投入，并为自己的工作深感自豪时，这些集体里程碑便显得份外有意义。”

活动剪影

2025周年晚宴 共庆丰盛一年

以「Enchanted Circus」为主题，各团队齐聚康德思酒店，共度了一个充满欢乐与惊喜的周年晚宴。在这个愉快的晚上，我们不仅庆祝过去一年的丰硕成果，更借此机会衷心感谢每位同事的努力与贡献。



艺术同融工作坊： 以创意传递 共融讯息

近380位租户与本地社企携手参与艺术创作，以画笔传递社会共融与多元共存的理念。一系列充满爱与关怀的艺术作品现已于花园道三号展出，诚邀各位细味每幅作品背后的动人故事。



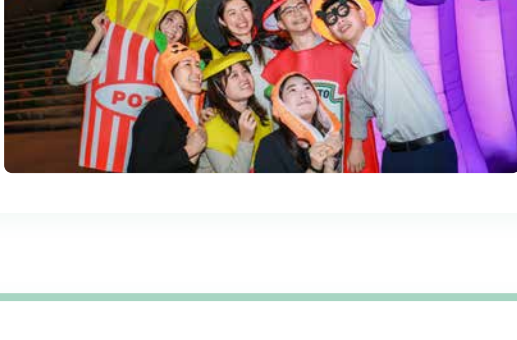
VAGA x HOT25 城市越野跑： 以运动连系社区

VAGA x HOT25城市越野赛吸引超过200位跑手参与，以花园道三号为起点，沿途穿梭城市与大潭郊野公园的自然景致，完成25公里充满挑战的健康旅程，共同体验运动乐趣。



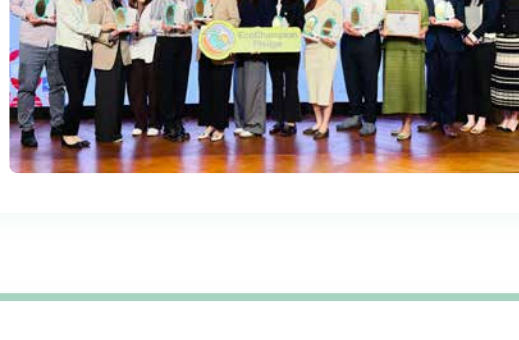
「捣蛋」惊喜夜： 花园道三号 万圣狂欢

花园道三号化身万圣节派对场地，租户们换上创意十足的造型，在巨型南瓜装置前尽情拍照，一边品尝特备的鸡尾酒，一边享受轻松欢乐的美好时光，充分体现「Work Hard, Play Hard」的精神。



2024/25年度 「绿『惜』环保约章」： 以丰硕成果圆满结束

「绿『惜』环保约章」在参与租户的积极投入下取得丰硕成果。计划成功凝聚超过30家租户参与，参与人数较往年增加一倍，大家携手实践环保最佳实务，共同推动正面影响。



中秋乐聚时： 共享节日喜悦

花园道三号及朗豪坊办公楼举办的中秋庆祝活动吸引超过1,000位租户及同事参与。大家除了收到可爱的月饼公仔及美食礼券外，更在欢乐的氛围中共度佳节，场面温馨热闹。



乐·心 香港大歌剧院经典演绎

「乐·心」音乐会由香港大歌剧院杰出演唱家献艺，女高音谭乐轩、黄华裳，男中音陈修源和梁浩轩，联同钢琴家黄历琛，以优美歌声谱出一场奇思妙想的魔幻世界。



奖项殊荣

信托于2025年荣获多项国际ESG评级及奖项的嘉许，印证我们在可持续发展领域的努力备受肯定。在此衷心感谢各持份者以及团队成员的竭诚付出。

香港上市公司商会 香港公司管治与环境、 社会及管治卓越奖2025

环境、社会及管治卓越奖



香港会计师公会 最佳企业管治及ESG大奖 2025

ESG评判嘉许



香港ESG报告大奖(HERA)

香港ESG报告大奖(HERA)

2025

卓越职场健康与成长奖 - 嘉许奖
最佳 ESG 报告奖 (中市值) - 嘉许奖



2025

大湾区ESG披露优秀榜单



环保促进会 联合国可持续发展目标 香港成就奖2025

可持续发展目标奖
- 目标17 全球伙伴



香港公平贸易联盟： 可持续发展目标伙伴赏 2024/25

企业奖 - 「特优贡献奖」
项目奖 - 「特优贡献奖」



CHAMPION OUR ECOSYSTEM

冠君产业信托

香港湾仔港湾道23号
鹰君中心30楼3008室

[免责声明及使用条款](#)

© 版权所有 2025 冠君产业信托 - 保留所有权利

如阁下不欲继续接收我们的通讯，请[按此](#)取消订阅